

Un paraíso  
lleno de encanto

balboa  
T O W E R S



*Bijao*  
Beach Club & Residences

Vive la experiencia



## BIJAO BEACH CLUB & RESIDENCES

### AMENIDADES

#### Club de playa

Bohíos  
Bar Coco Solo  
Restaurante Bistro  
Piscinas  
Jacuzzis

#### Club deportivo

Canchas de fútbol,  
voleibol de playa,  
paddle, squash, tenis,  
cancha de basket,  
parque infantil y spa

#### Otras

Club de Golf  
Iglesia  
Senderos de trote  
y bicicleta



**VISITE NUESTRO APARTAMENTO MODELO**

### Acabados

- Pisos de mármol
- Cocina italiana con sobres de silestone
- Sanitarios marca Toto
- Sobres en muebles de baños de mármol
- Grifería marca Hansgrohe
- Aire Acondicionado central en area común
- Salidas para A/A Split en habitaciones
- Accesorios de cocina incluidos: estufa, horno, extractor y lava platos

### El mantenimiento incluye

- Mantenimiento de las áreas comunes
- Mantenimiento del edificio
- Membresía a la cancha de golf
- Recolección de basura
- Gas y agua

## PLANTA SEGUNDA

Planta arquitectónica nivel 100



A

B

**Apartamento A**  
 Área cerrada 216.31 m<sup>2</sup>  
 Área abierta 88.46 m<sup>2</sup>  
 Total 304.77 m<sup>2</sup>

**Apartamento B**  
 Área cerrada 214.87 m<sup>2</sup>  
 Área abierta 88.46 m<sup>2</sup>  
 Total 303.33 m<sup>2</sup>

Sala, comedor, terraza, recámara principal con walk-in closet  
 3 recámaras secundarias, 4 1/2 baños, cocina, lavandería cuarto/baño de empleada



INTERIORES



Masterplan  
Balboa  
Towers

*Bijao*  
Beach Club & Residences





**Vive la experiencia**



**Contáctenos**

Sala de ventas  
(507) 993.2368

Celulares  
(507) 6780.1157

Oficina Provienda  
(507) 304.9813

Horario  
Lunes a domingo  
10:00 a.m. a 5:00 p.m.

**[bijao.com](http://bijao.com)**